



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. január 15-ei rendkívüli ülésére*

Hiv. szám: 174/2013.

Tárgy: Javaslat a 116/2/A helyrajzi számú ingatlan megvásárlására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunavarsány, Gyóni Géza u. 5. szám alatti 116/2 helyrajzi számú ingatlan Dunavarsány Önkormányzatának tulajdonában van. Az ingatlant a Fókusz Takarékszövetkezet jogelődje, a Fáy András Takarékszövetkezet az Önkormányzat hozzájárulásával beépítette, a tulajdonát képező felépítményt albetétbe helyezte, amely épület a 2012. év végéig a Fókusz Takarékszövetkezet dunavarsányi fiókjának székhelyéül szolgált. A tavalyi év végével a Fókusz Takarékszövetkezet dunavarsányi kirendeltségének a Szolgáltató házba történő átköltözésével a Takarékszövetkezet tulajdonát képező, 116/2/A helyrajzi számon nyilvántartott épület a Takarékszövetkezet számára feleslegessé vált, így lehetőség nyílt arra, hogy az épület megvásárlásával a teljes ingatlan, vagyis a földterület és az épület is az Önkormányzat tulajdona legyen. A felépítményre készült értékbecslés szerint az épület piaci alapú forgalmi értéke 3.324.188 Ft-ban került megállapításra.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Határozati javaslatok:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a 116/2/A helyrajzi számú, egyéb épület megnevezésű, 82 m² nagyságú, természetben 2336 Dunavarsány, Gyóni Géza u. 5. szám alatti ingatlant 3.324.188 Ft-os vételáron a 2013. évi költségvetés terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: -

Az előterjesztést készítette: Vella Zoltán osztályvezető

Melléklet: Értékbecslés

Dunavarsány, 2013. január 10.

**Bóna Zoltán
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**